



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ  
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ  
МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ  
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ  
ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,  
ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И  
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА  
ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ  
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

**РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА**

ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,  
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,  
[www.nopriz.ru](http://www.nopriz.ru), e-mail: [info@nopriz.ru](mailto:info@nopriz.ru)  
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142  
ИНН / КПП 7704311291 / 770401001

«НОПРИЗ»  
№ 1-СРО/04-461/17-0-0  
от 24.03.2017



Членам Совета  
Национального объединения  
изыскателей и проектировщиков

(по списку рассылки)

Уважаемые коллеги!

Направляем для информации за период с 10 по 16 марта 2017 года подборку нормативных правовых актов в области градостроительной деятельности и иных областях, а также проектов федеральных законов, поступивших на рассмотрение в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации, и информацию о подготовке федеральными органами исполнительной власти Российской Федерации проектов нормативных правовых актов.

Приложение: на 8 л. в 1 экз.

С.А. Кононыхин

**Перечень документов, введенных в информационный банк Консультант Плюс  
за период с 10 по 16 марта 2017 г.**

| №<br>п/п | Наименование<br>документа  | Разработчик     | Примечание   |
|----------|--|-----------------|--|
| 1.       | <u>Приказ Минстроя России от 20.12.2016 N 1000/пр "Об утверждении Методики определения сметных цен на затраты труда в строительстве"</u> | Минстрой России | <p>С 1 февраля 2017 года введена в действие Методика определения сметных цен на затраты труда в строительстве</p> <p>Сметные цены на затраты труда в строительстве, определяемые в соответствии с Методикой, применяются в обязательном порядке при определении сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы РФ, средств юридических лиц, созданных РФ, субъектами РФ, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов РФ, муниципальных образований составляет более 50 процентов, а также сметной стоимости капитального ремонта многоквартирного дома, осуществляемого за счет средств регионального оператора, ТСЖ, ЖСК, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, либо средств собственников помещений в многоквартирном доме и в иных случаях, установленных законодательством.</p> <p>Сметные цены на предназначены для разработки и актуализации нормативов цены строительства и нормативов цены конструктивных решений в соответствующем уровне цен, составления сметной документации, разработки индексов изменения сметной стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ. Сметные цены формируются в</p> |



|    |  |                  |   |
|----|--|------------------|---|
|    |  |                  | территориальном разрезе для каждого субъекта РФ и разрабатываются ежегодно.   |
| 2. | <u>Постановление</u><br><u>Правительства РФ от</u><br><u>07.03.2017 N 269</u><br><u>"Об утверждении перечня</u><br><u>случаев, при которых для</u><br><u>строительства,</u><br><u>реконструкции линейного</u><br><u>объекта не требуется</u><br><u>подготовка документации по</u><br><u>планировке территории"</u> | Правительство РФ | <p>Постановлением установлен дополнительный перечень случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта подготовка документации по планировке территории не требуется.</p> <p>Пунктом 5 части 3 статьи 41 ГрК РФ, вступающим в силу с 1 июля 2017 года, установлено, что подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной, в том числе если планируются строительство, реконструкция линейного объекта. При этом если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов, подготовка документации по планировке территории не требуется. Также указано, что Правительством РФ могут быть установлены иные случаи, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории.</p> <p>Постановлением к таким случаям отнесены, в частности: строительство, реконструкция линейных объектов, обеспечивающих подключение объектов капитального строительства к существующим электрическим сетям, сетям инженерно-технического обеспечения, при условии, что такое подключение не требует строительства или реконструкции существующих электросетей, сетей инженерно-технического</p> |

|    |   |              |   |
|----|---|--------------|---|
|    |   |              | <p>обеспечения и линейные объекты удовлетворяют требованиям, указанным в Постановлении;</p> <p>строительство, реконструкция объекта, входящего в состав существующего линейного объекта, при условии, что такое строительство, реконструкция осуществляются в полосе отвода существующего линейного объекта и не изменяют границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в связи с размещением существующего линейного объекта, и что общая площадь указанного объекта не превышает 500 кв. м, высота не превышает 12 метров, количество этажей не превышает двух;</p> <p>строительство, реконструкция электросетей, сетей связи, сетей инженерно-технического обеспечения, размещение которых осуществляется внутри одного квартала, одного микрорайона.</p> <p>Постановление вступает в силу с 1 июля 2017 года.</p> |
| 3. | <p><u>Приказ Ростехнадзора от 16.02.2017 N 58 "Об утверждении формы выписки из реестра членов саморегулируемой организации"</u></p> <p><u>Зарегистрировано в Минюсте России 13.03.2017 N 45921.</u></p> | Ростехнадзор | <p>Расширен перечень сведений, отражаемых в обновленной форме выписки из реестра членов СРО.</p> <p>В частности, теперь в выписке указываются в том числе сведения о наличии у члена СРО права соответственно выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров; сведения об уровне ответственности члена СРО по обязательствам по договорам подряда; сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию,</p>               |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>капитальный ремонт объектов капитального строительства и иные сведения.</p> <p>Также до 1 июля 2017 года в выписку включаются:<br/>номер и дата выдачи свидетельства о допуске к определенному виду работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства;<br/>перечень видов работ, оказывающих влияние на безопасность объекта капитального строительства, к которым член СРО имеет свидетельство о допуске;<br/>сведения о приостановлении, возобновлении, об отказе в возобновлении или о прекращении действия свидетельства о допуске члена СРО к определенному виду или видам работ, оказывающим влияние на безопасность объекта капитального строительства.</p> <p>Утратившим силу признан Приказ Ростехнадзора от 24.09.2010 № 952, которым была утверждена ранее действовавшая форма выписки.</p> |
|--|--|--|--|