



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ
МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,
ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА
ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142
ИНН / КПП 7704311291 / 770401001

НОПРИЗ
№ 1-СРО/04-60/17-0-0
от 17.01.2017



Уважаемые коллеги!

Направляем для информации за период с 30 декабря 2016 года по 12 января 2017 года подборку нормативных правовых актов в области градостроительной деятельности и иных областях, а также проектов федеральных законов, поступивших на рассмотрение в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации, и информацию о подготовке федеральными органами исполнительной власти Российской Федерации проектов нормативных правовых актов.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

С.А. Кононыхин

**Перечень документов, введенных в информационный банк Консультант Плюс
за период с 30 декабря 2016 года по 12 января 2017 года.**

| № п/п | Наименование документа | Разработчик | Примечание |
|----------|--|--|--|
| 1. | <p><u>Указание Банка России от 09.12.2016 N 4232-У "О форме выписки о средствах компенсационного фонда саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства"</u> <u>Зарегистрировано в Минюсте России 27.12.2016 N 45005.</u></p> | <p>Центральный Банк Российской Федерации</p> | <p>Банк России установил форму выписки о средствах компенсационного фонда саморегулируемой организации изыскателей, проектировщиков и строителей.</p> <p>В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" саморегулируемая организация обязана в срок до 1 ноября 2016 года разместить средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 ГрК РФ, на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, а также уведомить об этом федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций, и Национальное объединение саморегулируемых организаций, членом которого является такая саморегулируемая организация, с приложением выписки о средствах компенсационного фонда саморегулируемой организации, выданного такой кредитной организацией по форме, установленной Банком России.</p> <p>Указание вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.</p> |
| 2. | <p><u>Приказ Минстроя России от 20.12.2016 N 996/пр</u></p> | <p>Минстрой России</p> | <p>Утверждена форма проектной декларации, используемой при долевом участии граждан в строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости</p> |

| | | | |
|----|--|---|--|
| | <p><u>"Об утверждении формы проектной декларации"</u> Зарегистрировано в Минюсте России 30.12.2016 № 45091.</p> | | <p>В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" проектная декларация включает в себя информацию о застройщике и информацию о проекте строительства, определяет объем прав застройщика на привлечение денежных средств граждан и юридических лиц для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, указанных в такой проектной декларации. Проектная декларация является официальным документом, удостоверяющим факты, влекущие за собой юридические последствия для застройщика.</p> |
| 3. | <p><u>Распоряжение Правительства РФ от 31.12.2016 N 2933-р «О проведении электронных аукционов в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ»</u></p> | <p>Правительство Российской Федерации</p> | <p>Распоряжением определен перечень электронных площадок для проведения электронных аукционов при осуществлении госзакупок.</p> <p>До даты начала функционирования операторов электронных площадок, прошедших отбор в соответствии с частью 4 статьи 59 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", к ним отнесены 6 ранее прошедших отбор электронных площадок, указанных в перечне, утвержденном распоряжением Правительства РФ от 04.12.2015 N 2488-р, в том числе АО "Электронные торговые системы", ЗАО "Сбербанк - Автоматизированная система торгов", ООО "РТС - тендер", АО "Единая электронная торговая площадка", ОАО "Российский аукционный дом".</p> |
| 4. | <p><u>Постановление Правительства РФ от 31.12.2016 N 1588</u></p> | <p>Правительство Российской Федерации</p> | <p>Постановлением определена возможность подачи заявок на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя), окончательных предложений в форме</p> |

| | | | |
|----|--|-----------------|--|
| | <p><u>"О внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 23 января 2015 г. N 36"</u></p> | | <p>электронного документа через ЕИС должна быть обеспечена не позднее 1 января 2018 года</p> <p>Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ допускается обмен электронными документами между участниками контрактной системы в сфере закупок.</p> <p>Согласно поправкам в пункт 2 постановления Правительства РФ от 23 января 2015 г. N 36 возможность подачи через ЕИС заявок на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) и окончательных предложений должна быть обеспечена Федеральным казначейством годом позже, чем это было предусмотрено ранее, т.е. не позднее 1 января 2018 года.</p> |
| 5. | <p><u>Приказ Минстроя России от 14.11.2016 N 800/пр</u> <u>"Об утверждении условий отнесения жилых помещений к жилью экономического класса"</u> <u>Зарегистрировано в Минюсте России 09.01.2017 N 45129.</u></p> | Минстрой России | <p>Обновлены условия отнесения жилых помещений к жилью экономического класса.</p> <p>В Приказе приводится перечень жилых помещений, которые могут быть отнесены к жилью экономкласса, а также предусматривается, что <u>проектирование и строительство жилого дома или жилого дома блокированной застройки, многоквартирного дома, в котором расположено жилое помещение экономического класса, должно быть произведено в соответствии с требованиями, установленными законодательством РФ о техническом регулировании, градостроительной деятельности, пожарной безопасности, законодательством РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</u></p> <p>Признан утратившим силу Приказ Минстроя России от 5 мая 2014 года N 223/пр, которым были утверждены ранее применявшиеся условия отнесения жилых помещений к жилью экономкласса.</p> |

| | | |
|---|--------------|---|
| 6. <u>Приказ Ростехнадзора от 28.11.2016 № 498 "О признании утратившими силу приказов Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 5 июля 2011 г. № 356 "Об утверждении формы свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства" и от 29 января 2014 г. № 35 "О внесении изменения в приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 5 июля 2011 г. № 356 "Об утверждении формы свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства" (Зарегистрировано в Минюсте России 21.12.2016 № 44838)</u> | Ростехнадзор | Настоящий приказ вступает в силу с 1 июля 2017 г. |
|---|--------------|---|