**Перечень проектов НПА (**[**http://regulation.gov.ru**](http://regulation.gov.ru) **и** [**http://duma.gov.ru**](http://duma.gov.ru)**)**

**за период с 24 декабря 2018 года по 11 января 2019 года.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** **п/п** | **Наименование****проекта правового****акта** | **Разработчик****(Субъект права законодательной инициативы)** | **Информацияоб этапе разработки проекта правового****акта** | **Примечание** |
| 1. | [Проект постановления Правительства РФ «О порядке предоставления с 2019 года субсидий в виде имущественных взносов Российской Федерации в государственную корпорацию – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и об особенностях предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации».](https://regulation.gov.ru/projects/List/AdvancedSearch#StartDate=20.12.2018&EndDate=9.1.2019&npa=87492) | Минстрой России | На этом этапе проводится независимая антикоррупционная экспертиза |  Подготовлен в целях реализации национального проекта «Жилье и городская среда» в части входящего в его состав федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», а также в соответствии с частью 1.1. статьи 5 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон о Фонде). Исходя из предусмотренных Федеральным законом от 29 ноября 2018 года № 459-ФЗ «О федеральном бюджете на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» средств имущественных взносов Российской Федерации в государственную корпорацию – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в проекте определяется порядок направления этих средств на увеличение лимитов предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации на переселение граждан из аварийного жилищного фонда. Проектом постановления устанавливается следующий порядок увеличения лимитов предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда:1) субъекты Российской Федерации представляют в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, указанного в пункте 2 настоящей пояснительной записки, до 1 февраля 2019 года;2) к исчислению принимается общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащим сносу или реконструкции на территории субъекта РФ (далее аварийный жилищный фонд), за исключением:аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке в период с 1 января 2012 года до 1 января 2017 года, финансирование переселения граждан из которого завершено до 1 января 2019 года (в целях исключения «задвоения» предоставляемой Фондом поддержки);аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2012 года, включенного в сведения об аварийном жилищном фонде, представленные субъектами РФ в соответствии с частью 6 статьи 17 Федерального закона о Фонде до 1 января 2019 года. |
| 2.  | [Проект приказа Минстроя России «О внесении изменений в Инструкцию по работе с обращениями граждан в Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 августа 2016 г. № 557/пр».](https://regulation.gov.ru/projects/List/AdvancedSearch#StartDate=20.12.2018&EndDate=9.1.2019&npa=87466) | Минстрой России | На этом этапе проводится независимая антикоррупционная экспертиза |  Подготовлен во исполнение пункта 9 План мероприятий по совершенствованию работы с обращениями граждан и организаций в Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного приказом Минстроя России от 24 декабря 2018 г. № 849/пр в целях устранения замечаний и реализации предложений по совершенствованию работы с обращениями граждан и организаций в Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, содержащихся в справке, представленной письмом Управления Президента Российской Федерации по работе с обращениями граждан и организаций от 10 декабря 2018 г. № А26-5612. В частности, проект приказа направлен на создание условий для личного приема заявителей специалистами Минстроя России без предварительной записи, уточнение действующих положений соответствующей Инструкции, а также на исправление юридико-технических ошибок, присутствующих в её действующей редакции. |
| 3. | [Проект федерального закона «О внесении изменения в статью 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части уточнения полномочий Правительства Российской Федерации по вопросу организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек) и эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах».](https://regulation.gov.ru/projects/List/AdvancedSearch#StartDate=20.12.2018&EndDate=9.1.2019&npa=87410) | Ростехнадзор | На этом этапе проводится независимая антикоррупционная экспертиза | Проектом федерального закона предусматривается дополнение предусмотренных частью 10 статьи 5524 Градостроительного кодекса Российской Федерации полномочий Правительства Российской Федерации по установлению Порядка организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек), эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах (далее – соответственно Порядок организации использования и объекты) полномочиями по установлению порядка осуществления федерального государственного надзора в области организации безопасного использования и содержания указанных объектов и определению федеральных органов исполнительной власти, уполномоченных на его осуществление.Действующая редакция части 10 статьи 5524 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предусматривая полномочия Правительства Российской Федерации только в части определения Порядка организации использования, не обеспечивает возможность осуществления государственного контроля (надзора) за соблюдением требований Правил организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек) и эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 июня 2017 г. № 743. |
| 4. | [Проект постановления Правительства РФ « О внесении изменений в Положение о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме».](https://regulation.gov.ru/projects/List/AdvancedSearch#StartDate=20.12.2018&EndDate=9.1.2019&npa=87347) | Минстрой России | На этом этапе проводится независимая антикоррупционная экспертиза | Проект постановления разработан с целью приведения наименования работ в отношении лифтов в соответствие с Жилищным кодексом Российской Федерации в связи с принятием 434-ФЗ от 28.11.2018приведение наименования работ в отношении лифтов в соответствие с Жилищным кодексом Российской Федерации, внесение изменений в виды работ и (или) услуг, по которым возможно объединение в один предмет закупки, в отношении работ по ремонту лифтовых шахт, внесение изменений в виды работ и (или) услуг, по которым возможно объединение в один предмет закупки, в отношении работ по ремонту лифтовых шахт.Проект акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами права обязанности для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности |
| 5. | [Проект приказа Минстроя России Об утверждении порядка взаимодействия Национального объединения саморегулируемых организаций и саморегулируемых организаций в случае исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.](https://regulation.gov.ru/projects/List/AdvancedSearch#StartDate=20.12.2018&EndDate=9.1.2019&npa=87328) | Минстрой России | На этом этапе готовится заключение по итогам процедуры ОРВ |  Положения приказа Минстроя России от 8 сентября 2015 г. № 643/пр «Об утверждении порядка взаимодействия Национального объединения саморегулируемых организаций и саморегулируемой организации в случае исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций» не в полной мере со-ответствуют требованиям законодательства о градостроительной деятельности, в которое Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 372-ФЗ) внесены изменения. Проект приказа направлен на уточнение правил взаимодействия Национальных объединений и саморегулируемых организаций в случае лишения некоммерческой организации статуса саморегулируемой организации с учетом изменений законодательства Российской Федерации и сложившейся правопримененительной практики. Проектом приказа устанавливаются правила взаимодействии соответствующего Национального объединения саморегулируемых организаций и саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в случае исключения сведений о такой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций, а также правила взаимодействия Национального объединения и саморегулируемой организации, которой принято решение о приеме в свои члены юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являвшихся членами исключенной саморегулируемой организации. |
| 6. | [Постановление Правительства РФ от 28.12.2018 N 1708](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=315150&rnd=F1D6D74D00833E73BCF7FE7EE68C8A9A)["О внесении изменений в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов по вопросу предоставления коммунальной услуги по отоплению в многоквартирном доме"](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=315150&rnd=F1D6D74D00833E73BCF7FE7EE68C8A9A) | Правительство РФ |  | С 1 января 2019 года оплата за отопление в многоквартирных домах будет взиматься по новым правилам.Постановлением, в частности, уточняется:- порядок расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению в многоквартирных домах, оборудованных коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными приборами учета;- порядок определения размера платы за коммунальную услугу по отоплению в случае принятия решения об оплате коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода;- формула расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, не оборудованном коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии при осуществлении оплаты в течение отопительного периода;- формула расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, не оборудованном коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии при осуществлении оплаты равномерно в течение календарного года;- формула расчета объема (количества) потребленной за расчетный период тепловой энергии, приходящейся на помещение (жилое или нежилое) в многоквартирном доме, не оборудованном коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода;- формула расчета объема (количества) потребленной за расчетный период тепловой энергии, приходящейся на помещение (жилое или нежилое) в многоквартирном доме, не оборудованном коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода. |