**Перечень документов, введенных в информационный банк Консультант Плюс**

**за период с 19 по 30 ноября 2018 г.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** **п/п** | **Наименование****документа** | **Разработчик** | **Примечание** |
| 1. | [Постановление Правительства РФ от 20.11.2018 N 1384](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=311641&rnd=9DB63828C1F6D5C26627884E7B015E2F)["О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. N 570"](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=311641&rnd=9DB63828C1F6D5C26627884E7B015E2F) | Правительство РФ | В отношении зарубежных объектов недвижимости сняты ограничения на виды работ, которые подрядчик по госконтракту должен выполнять самостоятельно.Действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 15.05.2017 N 570 установлены виды работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам. Указанные требования о самостоятельном выполнении подрядчиком работ и услуг по строительству (реконструкции) распространяются на все объекты капитального строительства, независимо от места их размещения.Настоящим Постановлением сфера действия вышеуказанных требований ограничена только объектами капитального строительства, находящимися на территории Российской Федерации.  |
| 2. | [Приказ Минстроя России от 24.05.2018 N 306/пр](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=311583&rnd=9DB63828C1F6D5C26627884E7B015E2F)["Об утверждении свода правил "Здания и сооружения спортивно-адаптивных школ и центров адаптивного спорта. Правила проектирования"](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=311583&rnd=9DB63828C1F6D5C26627884E7B015E2F) | Минстрой России | Минстроем России утверждены правила проектирования зданий и сооружений спортивно-адаптивных школ и центров адаптивного спорта.Требования правил распространяются на следующие паралимпийские виды спорта и спортивные дисциплины при проектировании зданий и сооружений спортивно-адаптивных школ и центров адаптивного спорта: бадминтон; конный спорт; легкая атлетика; плавание; пулевая стрельба; стрельба из лука; танцы на колясках; торбол; тхэквондо; футбол (7 x 7), футбол ампутантов.Свод правил разработан в развитие положений СП 59.13330, СП 118.13330, а также положений Федеральной целевой программы "Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2016 - 2020 гг.".Правила вводятся в действие через 6 месяцев со дня издания настоящего приказа. |
| 3. | [Постановление Правительства РФ от 14.11.2018 N 1365](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=311237&rnd=9DB63828C1F6D5C26627884E7B015E2F)["Об установлении на 2019 год допустимой доли иностранных работников, используемых хозяйствующими субъектами, осуществляющими на территории Российской Федерации отдельные виды экономической деятельности"](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=311237&rnd=9DB63828C1F6D5C26627884E7B015E2F) | Правительство РФ | Правительство РФ ограничило долю иностранных работников в строительстве на 2019 год в размере 80 процентов их численности у хозяйствующего субъекта.Указанный лимит не коснется территорий Хабаровского края, Амурской области и г. Москвы. В 2018 году ограничений доли иностранных работников в строительстве не было. |
| 4. | [Письмо Ростехнадзора от 17.10.2018 N 09-01-03/9316](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=311196&rnd=9DB63828C1F6D5C26627884E7B015E2F)["О размере обязательств по договорам подряда"](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=311196&rnd=9DB63828C1F6D5C26627884E7B015E2F) | Ростехнадзор | Разъяснен порядок установления совокупного размера обязательств по смешанным договорам в целях определения уровня ответственности члена СРО изыскателей или проектировщиков.Уровень ответственности члена саморегулируемой организации в области инженерных изысканий или в области архитектурно-строительного проектирования согласно части 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ (далее - ГрК РФ) определяется в зависимости от предельного размера обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.ГрК РФ не установлен порядок определения совокупного размера обязательств по договорам подряда, в случае если контракт квалифицирован как смешанный договор, содержащий в себе элементы двух договоров на выполнение работ по инженерным изысканиям и подготовке проектной документации.Если в договоре определено, что конкретизация и уточнение условий такого договора будут осуществляться путем заключения конкретизирующих договоров, предельная цена которых также установлена в договоре, то требования части 11 статьи 55.16 ГрК РФ учитываются по конкретизирующим договорам. Если в договоре не установлена предельная стоимость конкретизирующих договоров или стоимость работ по отдельным направлениям, то уровень ответственности определяется исходя из стоимости договора. |
| 5. | [Письмо Минэкономразвития России от 07.11.2018 N 32363-ВА/Д23и](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=311867&rnd=5C75079E41E950FCE85F7A9A020F7C39)["О применении положений Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ и Федерального закона от 3 августа 2018 г. N 340-ФЗ в части кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты индивидуального жилищного строительства и садовые дома"](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=311867&rnd=5C75079E41E950FCE85F7A9A020F7C39) | Мирнэкономразвития | Росреестр информирует о новациях в области осуществления кадастрового учета объектов ИЖС и садовых домов в связи с изменением законодательства.В связи с вступлением в силу Федерального закона от 03.08.2018 N 340-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс и отдельные законодательные акты Российской Федерации" и от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - ФЗ о садоводстве) Росреестр обращает внимание, в частности, на следующее:в техническом плане здания, расположенного на садовом или дачном земельном участке, необходимо указывать его назначение "жилое" или "жилой дом", а в раздел "Заключение кадастрового инженера" включать обоснование результата кадастровых работ, содержащие указание на назначение здания "жилое строение";до 1 марта 2019 года правообладатели земельных участков, предоставленных для ведения садоводства, дачного хозяйства, вправе по своему усмотрению в отношении возведенных жилых домов, строений, применять либо ранее действовавший порядок государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав, либо уведомительный порядок, введенный ФЗ о садоводстве.В письме разъяснены и иные положения законодательства об ИЖС. |
| 6. | [Приказ Минстроя России от 22.11.2018 N 740/пр](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=311922&rnd=0AE696B9A67E95271DBF56A928E3C837)["О внесении изменений в классификатор строительных ресурсов"](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=311922&rnd=0AE696B9A67E95271DBF56A928E3C837) | Минстрой России | Минстрой России обновил классификатор строительных ресурсов.Изменения внесены в:Книгу 1. "Материалы для строительных и дорожных работ";Книгу 4. "Бетоны, растворы, смеси строительные специальные и асфальтобетонные";Книгу 5. "Изделия из бетона, цемента и гипса";Книгу 14. "Материалы лакокрасочные, антикоррозийные, защитные и аналогичные покрытия, клеи";Книгу 18. "Изделия металлические, металлопрокат, канаты";Книгу 20. "Материалы монтажные и электроустановочные, изделия и конструкции";Книгу 24. "Трубы и трубопроводы, фасонные и соединительные части, фитинги из других материалов, кроме бетонных";Книгу 63. "Оборудование, устройства и аппаратура для систем теплоснабжения";Книгу 77. "Оборудование для строительства железных дорог";Книгу 79 "Оборудование атомных станций для объектов атомного строительства".В указанных книгах исключается, изменяется или дополняется ряд позиций. |