

Перечень проектов НПА (<http://regulation.gov.ru> и <http://duma.gov.ru>)

за период с 17 по 31 мая 2019 года.

№ п/п	Наименование проекта правового акта	Разработчик (Субъект права законодательной инициативы)	Информация об этапе разработки проекта правового акта	Примечание
1.	Проект приказа Минстроя России «Об утверждении правил выполнения и оформления текстовых и графических материалов, входящих в состав проектной и рабочей документации».	Минстрой России	Проведение публичных обсуждений в отношении текста проекта	<p>Разработан в соответствии с пунктом 5.2.19 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 года № 1038 и пунктом 6 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».</p> <p>Предусматривает признание не подлежащими применению Правил выполнения и оформления текстовых и графических материалов, входящих в состав проектной и рабочей документации,</p>

				<p>утвержденных приказом Минрегиона России от 2 апреля 2009 г. № 108, а также устанавливает, что выполнение и оформление текстовых и графических материалов, входящих в состав проектной и рабочей документации, осуществляется в соответствии с национальными и межгосударственными стандартами, содержащими общие требования и правила по разработке, оформлению проектной и рабочей документации для строительства объектов различного назначения, и включенными в Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30 марта 2015 г. № 365.</p>
2.	<p>Проект приказа Министра России «О внесении изменения в пункт 2 приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июля 2018 г. № 398/пр «Об утверждении Типового государственного</p>	Минстрой России	Проведение публичных обсуждений в отношении текста проекта	<p>Приказом Министра России от 5 июля 2018 г. № 398/пр утвержден типовой государственный (муниципальный) контракт на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства и информационная карта указанного типового контракта» (далее – приказ № 398/пр, Типовой контракт). Приказ вступает в силу 1 июля 2019 г.</p>

<p><u>(муниципального) контракта на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства и информационной карты указанного типового контракта».</u></p>			<p>Во исполнение перечня поручений Президента Российской Федерации В.В.Путина от 18 декабря 2018 г. № Пр-2426ГС по итогам расширенного заседания президиума Государственного совета Российской Федерации, состоявшегося 23 ноября 2018 г., в Федеральный закон от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» внесены изменения направленные на совершенствование законодательства о контрактной системе в части строительства. Изменения вступают в силу с 1 июля 2019 г.</p> <p>При этом положения типового контракта не позволят заказчикам применять новации Закона о контрактной системе, в том числе в части изменения существенных условий.</p> <p>Так, предусмотренная типовым контрактом возможность увеличения цены контракта до 10% не в полной мере соответствует положениям вышеуказанного федерального закона и не позволяет уточнять виды работ, которые подлежат выполнению по контракту. Кроме того, в типовом контракте не предусмотрено установленное законом право изменения цены и (или) срока контракта в пределах 30%.</p>
---	--	--	---

3.	<p><u>Проект приказа Министра России « О внесении изменения в пункт 2 приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июля 2018 г. № 397/пр «Об утверждении Типового государственного (муниципального) контракта на выполнение проектных и изыскательских работ и информационной карты указанного типового контракта».</u></p>	Минстрой России	Проведение публичных обсуждений в отношении текста проекта	<p>Приказом Министра России от 5 июля 2018 г. № 397/пр утвержден типовой государственный (муниципальный) контракт на выполнение проектных и изыскательских работ и информационная карта указанного типового контракта (далее – приказ № 397/пр, Типовой контракт). Приказ вступает в силу 1 июля 2019 г.</p> <p>Во исполнение перечня поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина от 18 декабря 2018 г. № Пр-2426ГС по итогам расширенного заседания президиума Государственного совета Российской Федерации, состоявшегося 23 ноября 2018 г., в Федеральный закон от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон о контрактной системе) внесены изменения направленные на совершенствование законодательства о контрактной системе в части строительства. Изменения вступают в силу с 1 июля 2019 г.</p> <p>При этом положения типового контракта не позволят заказчикам применять новации Закона о контрактной системе, в том числе в части изменения существенных условий.</p> <p>Так, предусмотренная типовым контрактом возможность увеличения цены контракта до</p>
----	---	-----------------	--	--

				10% не в полной мере соответствует положениям вышеуказанного федерального закона и не позволяет уточнять виды работ, которые подлежат выполнению по контракту. Кроме того, в типовом контракте не предусмотрено установленное законом право изменения цены и (или) срока контракта в пределах 30%.
4.	Проект Федерального закона № 719774-7 «О внесении изменения в статью 16 Федерального закона "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"».	Правительство РФ	Проведение публичных обсуждений в отношении текста проекта федерального закона	<p>Согласно изменениям, предусмотренным Федеральным законом от 3 августа 2018 г. № 340-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", с 4 августа 2018 г. строительство жилых домов и садовых домов на садовых земельных участках осуществляется в новом уведомительном порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.</p> <p>При этом в соответствии с переходными положениями, установленными частью 7 статьи 16 Закона № 340-ФЗ, до 1 марта 2019 г. допускалось осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на жилые строения, жилые дома, созданные на земельных участках, предоставленных для ведения садоводства, дачного хозяйства, без направления уведомлений о планируемых строительстве или</p>

				реконструкции указанных объектов и уведомлений об окончании строительства или реконструкции указанных объектов.
5.	Проект Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации».	Минстрой России	Проведение публичных обсуждений в отношении текста проекта федерального закона	<p>Проектом Федерального закона вносятся изменения в статью 49.1. ГрК РФ.</p> <p>Проектом федерального закона предусматривается возможность заявителя, в качестве подтверждения наличия образования по соответствующему направлению деятельности, предоставление документа о профессиональной переподготовке. Увеличение минимального необходимого стажа для прохождения физическим лицом аттестации. Подтверждение для прохождения аттестации практического опыта участия в проведении экспертизы. Замены обязательного получения квалификационного аттестата экспертом на выписку, в случае необходимости, из реестра лиц, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий.</p>